

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. _____/2017

privind trecerea din domeniul privat al Județului Vaslui în domeniul public al Județului Vaslui a unui bun imobil situat în Comuna Vetrișoaia, Județul Vaslui

având în vedere:

- expunerea de motive a președintelui Consiliului Județean Vaslui;
 - referatul Direcției Tehnice nr.5298/15.05.2017;
 - Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr. 145/2006 privind trecerea unor imobile aflate în administrarea Consiliului Județean Vaslui din domeniul public al județului în domeniul privat al județului Vaslui, în vederea vânzării acestora prin licitație publică deschisă; în conformitate cu prevederile:
 - art. 8 alin.(1) și alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
 - art.863 lit.e) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- în temeiul art.91 alin.(1), lit.c) și al art.97 alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Județean Vaslui

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Se aprobă trecerea din domeniul privat al Județului Vaslui în domeniul public al Județului Vaslui a unui bun imobil situat în Comuna Vetrișoaia, Județul Vaslui, identificat potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

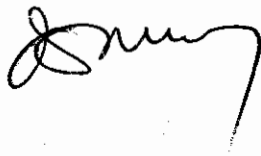
Art.2. – Prezentul act administrativ poate fi atacat de către cei interesați la instanța de contencios administrativ, în condițiile legii.

Art.3. – Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – județul Vaslui, precum și Direcțiilor Tehnică și Economică din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean în vederea aducerii la îndeplinire.

Vaslui, _____ mai 2017

PREȘEDINTE,

Dumitru Buzatu



DIRECȚIA TEHNICĂ

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, corectitudinea și legalitatea întocmirii acestui înscris oficial.

Director executiv,

Mariana Vieru



Avizat pentru legalitate

Secretarul județului Vaslui

Diana-Elena Ursulescu

DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ

Am luat la cunoștință de acest înscris oficial și îmi asum responsabilitatea asupra legalității.

Director executiv,

Adriana-Mariana Huides

DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilului care trece din domeniul privat al Județului Vaslui în domeniul public al Județului Vaslui

Nr. crt.	Denumirea imobilului	Persoana juridică care deține imobilul	Date de identificare	Cod de clasificare	Valoare de inventar
1.	Imobil situat în comuna Vetrișoia, Județul Vaslui	Județul Vaslui	Suprafață construită – 436,99 m.p. Număr cadastral- 433	1.3.7.1.	166.758,92 lei
			Suprafață teren – 7671,01 m.p. Număr cadastral- 433	9.2.1.	19.973,37 lei

DIRECȚIA TEHNICĂ

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea,
corectitudinea și legalitatea întocmirii acestui înscris oficial.

Director executiv ,
Mariana Vieru



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul privat al Județului Vaslui în domeniul public al Județului Vaslui a unui bun imobil situat în Comuna Vetrișoaia, Județul Vaslui

Doamnelor și domnilor consilieri,

Prin Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr. 145/2006 s-a aprobat trecerea unor imobile aflate în administrarea Consiliului Județean Vaslui din domeniul public al județului în domeniul privat al județului Vaslui, în vederea vânzării acestora prin licitație publică deschisă.

În anul 2007 imobilul din localitatea Vetrișoaia a fost scos la licitație publică de 5 ori, prețul acestuia fiind diminuat cu 20% și respectiv 40%, în anul 2008 a fost scos la licitație publică de 2 ori, în anul 2009 a fost scos la licitație publică de 4 ori și în anul 2010 de două ori, nefiind depusă nicio ofertă pentru acest imobil.

În anul 2011 s-a efectuat reevaluarea imobilului, acesta fiind scos din nou la licitație publică în data de 29.04.2011, însă nici de această dată nu au fost depuse oferte.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr. 95/2011 s-a diminuat valoarea de vânzare, stabilită prin Raportul de reevaluare, cu 20% , imobilul fiind scos din nou la vânzare în anul 2011 de 3 ori, în anul 2012 de 3 ori și o dată în anul 2013, însă nici la aceste date nu au fost depuse oferte. Nici după diminuarea cu 40% aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr. 53/2013 nu a fost depusă nicio ofertă.

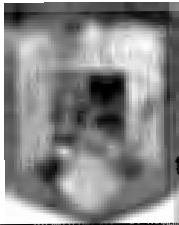
Având în vedere faptul că nu a fost atins scopul Hotărârii Consiliului Județean Vaslui nr. 145/2006 și luând în considerare adresa nr. 8/03.04.2017 a Consiliului Local al Comunei Vetrișoaia prin care solicită acest imobil în proprietate în vederea implementării unui proiect cu fonduri europene cu scopul construirii de locuințe sociale, solicităm trecerea imobilului mai sus menționat din domeniul privat în domeniul public al Județului Vaslui.

În conformitate cu prevederile art. 8 alin.(1) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, trecerea bunurilor din domeniul privat al statului sau al unităților administrativ – teritoriale în domeniul public al acestora, se face, după caz, prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean ori a consiliului local.

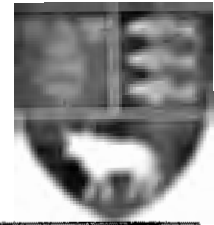
Față de considerentele prezentate anterior, am inițiat proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul privat al Județului Vaslui în domeniul public al Județului Vaslui a unui bun imobil situat în Comuna Vetrișoaia, Județul Vaslui, pe care vă rog să-l aprobați în forma prezentată.

PREȘEDINTE,
Dumitru Buzatu





**ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN**



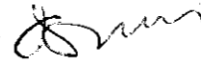
Str. Ștefan cel Mare, nr. 79, Vaslui, cod 730168,
tel: +40-0235-361089, fax: +40-0235-361091, web: www.cjvs.eu,
e-mail: cjvaslui@cjvs.eu, consiliu@cjvs.eu

DIRECȚIA TEHNICĂ

Biroul Administrarea Domeniului Public și Privat al Județului Vaslui, Lucrări Publice, Investiții

Nr. 11/12.05.2017

Se aproba/~~Nu se aprobă~~
PREȘEDINTE,
Dumitru Buzatu



REFERAT,

Prin Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr. 145/2006 s-a aprobat trecerea unor imobile aflate în administrarea Consiliului Județean Vaslui din domeniul public al județului în domeniul privat al județului Vaslui, în vederea vânzării acestora prin licitație publică deschisă.

În anul 2007 imobilul din localitatea Vetrișoaia a fost scos la licitație publică de 5 ori, prețul acestuia fiind diminuat cu 20% și respectiv 40%, în anul 2008 a fost scos la licitație publică de 2 ori, în anul 2009 a fost scos la licitație publică de 4 ori și în anul 2010 de două ori, nefiind depusă nicio ofertă pentru acest imobil.

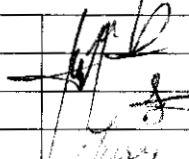
În anul 2011 s-a efectuat reevaluarea imobilului, acesta fiind scos din nou la licitație publică în data de 29.04.2011, însă nici de această dată nu au fost depuse oferte.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr. 95/2011 s-a diminuat valoarea de vânzare, stabilită prin Raportul de reevaluare, cu 20% , imobilul fiind scos din nou la vânzare în anul 2011 de 3 ori, în anul 2012 de 3 ori și o dată în anul 2013, însă nici la aceste date nu au fost depuse oferte. Nici după diminuarea cu 40% aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr. 53/2013 nu a fost depusă nicio ofertă.

Având în vedere faptul că nu a fost atins scopul Hotărârii Consiliului Județean Vaslui nr. 145/2006 și luând în considerare adresa nr. 8/03.04.2017 a Consiliului Local Vetrișoaia prin care solicită acest imobil în proprietate în vederea implementării unui proiect cu fonduri europene cu scopul construirii de locuințe sociale, solicităm trecerea imobilului mai sus menționat din domeniul privat în domeniul public al Județului Vaslui.

În conformitate cu prevederile art. 8 alin.(1) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, trecerea bunurilor din domeniul privat al statului sau al unităților administrativ – teritoriale în domeniul public al acestora, se face, după caz, prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean ori a consiliului local.

Luând în considerare cele prezentate anterior, este necesar a se promova un proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al Județului Vaslui a unui bun imobil situat în Comuna Vetrișoaia, Județul Vaslui.

Avizat – Mariana Vieru	Director executiv	12.05.2017	
Verificat – Catalin Toma	Director executiv adjunct	12.05.2017	
Verificat – Săponariu Costel	Sef birou	12.05.2017	
Intocmit 2 ex. – Turcu Silvia	consilier	12.05.2017	

ROMANIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN
DIRECTIA TEHNICĂ

R A P O R T

asupra proiectului de hotărâre privind trecerea din domeniul privat al Județului Vaslui în domeniul public al Județului Vaslui a unui bun imobil situat în Comuna Vetrișoaia, Județul Vaslui

În conformitate cu prevederile art. 98 coroborat cu art. 44 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Tehnică a analizat proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul privat al Județului Vaslui în domeniul public al Județului Vaslui a unui bun imobil situat în Comuna Vetrișoaia, Județul Vaslui, și a constatat că este elaborat cu respectarea prevederilor legale în materie.

DIRECTOR EXECUTIV,

Vieru Mariana

