

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂREA Nr. _____/2014

privind însușirea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „**Reparații capitale și refuncționalizare Casa Armatei Vaslui – Centrul Cultural Județean Multifuncțional**”(**Proiectare de arhitectură, acustică, rezistență și instalații și proiectare mecanică de scenă**)

având în vedere:

- expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Vaslui;
- prevederile Ordonanței de Urgență nr. 28 din 10 aprilie 2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală;
- Raportul de specialitate întocmit de către Direcția tehnică a Consiliului județean Vaslui;
- dispozițiile art. 44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiectivele de investiții și lucrări de intervenții;

în temeiul dispozițiilor art. 91 alin.(1), lit b), alin.(3), lit. f) și art. 97 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul județean Vaslui,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. – Se însușesc indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „**Reparații capitale și refuncționalizare Casa Armatei Vaslui – Centrul Cultural Județean Multifuncțional**”(**Proiectare de arhitectură, acustică, rezistență și instalații și proiectare mecanică de scenă pentru**) prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.2. – Secretarul județului va asigura comunicarea prezentei hotărâri, în vederea aducerii la îndeplinire, Direcției economice, Direcției tehnice și Direcției urbanism, amenajarea teritoriului, achiziții publice.

Vaslui, _____ ianuarie 2014

PREȘEDINTE,
Dumitru Buzatu

Contrasemnează:
Secretarul județului Vaslui,
Diana-Elena Ursulescu

Indicatorii tehnico –economici ai obiectivului de investiții

„Reparații capitale și refuncționalizare Casa Armatei Vaslui – Centrul Cultural Județean Multifuncțional”(Proiectare de arhitectură, acustică, rezistență și instalații și proiectare mecanică de scenă)

Amplasament; județul Vaslui, mun. Vaslui, strada: Ștefan cel Mare, nr. 64

Titularul investiției: Consiliul județean Vaslui

Beneficiarul investiției: Consiliul județean Vaslui

Principalii indicatorii fizici si valorici:

- **Valoarea totală a investiției:** 15.757.346 lei (inclusiv TVA)
 - Din care C + M: 8.076.389 lei (inclusiv TVA)
- Durata de realizare a investiției:** 12 luni
- Suprafața construită:** Sc = 1.537 mp
- Suprafața construită desfășurată:** Scd = 4.469,43 mp
- Finanțare:** Bugetul de stat, bugetul local, alte surse legal constituite

**JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN
PREȘEDINTE**

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind însușirea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții **„Reparații capitale și refuncționalizare Casa Armatei Vaslui – Centrul Cultural Județean Multifuncțional”** (Proiectare de arhitectură, acustică, rezistență și instalații și proiectare mecanică de scenă)

Doamnelor și domnilor consilieri,

În proprietatea publică a județului Vaslui și în administrarea Consiliului județean Vaslui se află și clădirea Casei Armatei Vaslui, spațiul de care dispune nefiind ocupat în totalitate. Totodată, menționăm că neefectuarea lucrărilor de întreținere și reparații curente a determinat un proces de degradare în timp a clădirii și a instalațiilor.

Având în vedere vechimea clădirii (35ani), precum și starea de degradare a finisajelor și instalațiilor de toate tipurile (termice, sanitare, electrice, de semnalizare, ventilație, protecție la incendiu) cauzată de o exploatare necontrolată și necorespunzătoare, sunt necesare lucrări de renovare și refacere a acestora.

Clădirea dispune de spații corespunzătoare pentru organizarea diverselor evenimente culturale cum ar fi Bienala Umorului “Constantin Tănase”, spectacole de teatru și concerte muzicale sau festivaluri organizate în scopul conservării și promovării culturii tradiționale în județul Vaslui. Spațiul de care dispune Casa de Cultură a Sindicatelor necesită cheltuieli pentru închiriere și nu oferă condiții optime pentru desfășurarea unor astfel de evenimente.

Având în vedere cele mai sus menționate este necesară realizarea unui Centru cultural județean multifuncțional în clădirea Casei Armatei. Pentru aceasta sunt necesare o serie de lucrări de proiectare și execuție, pentru a reabilita în totalitate și a refuncționaliza parțial spațiile din această clădire, care se compune din 4 corpuri și anume:

- corpul A, dinspre nord conține accesul principal, foaiere la etajele 1 și 2, și o serie de încăperi cu destinație de cercuri artistice sau creative, la parter și etajele 1 și 2;
- corpul B, în continuarea corpului A spre sud, conține la parter o serie de spații, care vor primi destinații noi (săli de expoziții, săli de repetiție, spații cu destinația de

alimentație publică), sala de spectacole de 450 locuri cu funcțiunile adiacente specifice, dezvoltată pe etajele 1 și 2;

- corpul C, în continuarea corpului B spre sud, care conține scena cu funcțiunile complementare și turnul de scenă;

- corpul D în partea de sud, cu funcțiune de cazare tip hotel, pe 5 nivele (se va reabilita în cadrul unui proiect ulterior).

Pentru obținerea fondurilor de cofinanțare a proiectului, ai cărui indicatori sunt supuși aprobării dumneavoastră, se depune o aplicație la Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice ținând cont de prevederile O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală.

Față de considerentele arătate mai sus, vă propun să aprobați proiectul de hotărâre privind însușirea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„Reparații capitale și refuncționalizare Casa Armatei Vaslui – Centrul Cultural Județean Multifuncțional”** (Proiectare de arhitectură, acustică, rezistență și instalații și proiectare mecanică de scenă).

**PREȘEDINTE,
DUMITRU BUZATU**

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN
DIRECȚIA TEHNICĂ

R A P O R T

privind însușirea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții, **„Reparații capitale și refuncționalizare Casa Armatei Vaslui – Centrul Cultural Județean Multifuncțional”**(Proiectare de arhitectură, acustică, rezistență și instalații și proiectare mecanică de scenă)

În conformitate cu prevederile art. 98 coroborat cu art. 44 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Direcția tehnică, analizând proiectul de hotărâre privind însușirea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții, **„Reparații capitale și refuncționalizare Casa Armatei Vaslui – Centrul Cultural Județean Multifuncțional”**(Proiectare de arhitectură, acustică, rezistență și instalații și proiectare mecanică de scenă), constată că acesta este elaborat cu respectarea prevederilor legale .

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
AFTIMESCU CEZAR